



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-04/775

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-03

Zagreb, 7. studenog 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

### **Odluku o prodaji stana u Osijeku, B. Kašića 46**

#### I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a Igor Rajnović, kao kupac kupiti Stan, prvi od glavnog ulaza desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, površine **29,98 m<sup>2</sup>**, koji se nalazi u zgradi u Osijeku, Bartula Kašića 46, izgrađenoj na kčbr. 6142, upisan u knjigu položenih ugovora Osijek, Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Osijek, broj poduloška 18932, zk.ul 18142.

#### II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 135.629,52 kn (slovima: stotridesetpettisućaašestodvadesetdevetkunaipedesetdvijelipe), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 20.344,43 kn (slovima: dvadesettisućatristočetrdesetčetirikuneičetrdesettrilipe).

#### III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 115.285,09 kn (slovima: stopetnaesttisućadvjestoosamdesetpetkunaidevetlipa).

#### IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/18-04/775, URBROJ: 536-03-01-01/11-19-03 stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje